



CONSORZIO DI BONIFICA DELL'ORISTANESE
D.P.G.R.S. n° 239 del 04.12.1996



Originale

Servizio Tecnico

Registro Generale n. 445 del 19/09/2019

Registro di Servizio n° 91 del 19/09/2019

Oggetto: Sistemazione atrio ingresso e rifacimento servizi igienici piano terra della sede consortile di via Cagliari, 170 Oristano. CIG Z1E299FFEA - Determina a contrarre. Approvazione Progetto di Esecuzione e lettera di invito. Aggiudicazione alla Ditta MAIU ROSSANO con sede in Villacidro (SU).

Determinazione N° 91 del 19/09/2019

OGGETTO: Sistemazione atrio ingresso e rifacimento servizi igienici piano terra della sede consortile di via Cagliari, 170 Oristano. CIG Z1E299FFEA -Determina a contrarre. Approvazione Progetto di Esecuzione e lettera di invito. Aggiudicazione alla Ditta MAIU ROSSANO con sede in Villacidro (SU). - CIG Z1E299FFEA

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO

Dott. Ing. Roberto SANNA, tale nominato con deliberazione commissariale n. 79 del 03.10.2011;

VISTO l'art. 27 dello Statuto relativo ai poteri ed ai compiti dei dirigenti;

PREMESSO:

- **che** il Consorzio di Bonifica dell'Oristanese deve provvedere con urgenza alla sistemazione dell'atrio dell'ingresso e al rifacimento dei servizi igienici del piano terra della sede consortile di via Cagliari, 170 – Oristano.
- **che** con propria determinazione n. 88 del 09/09/2019 si è provveduto ad assegnare gli incarichi necessari a dare attuazione all'intervento in oggetto;

CONSIDERATO che il progetto consiste nella sistemazione dell'atrio dell'ingresso consortile e rifacimento dei servizi igienici della sede centrale;

VISTO il comma 1 bis dell'art. 2 del Codice dei contratti pubblici e constatato, sulla base delle risultanze progettuali, visti gli importi limitati, che non risulta economicamente conveniente suddividere in ulteriori lotti l'intervento di che trattasi;

VISTO l'articolo 32 comma 2 del Dlgs n. 50/2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento si determini di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO di dover celermente avviare le procedure necessarie per l'affidamento dei lavori in argomento;

RITENUTO che l'affidamento dei lavori può essere affidato direttamente a ditta esterna ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del Codice dei contratti pubblici, sulla base di adeguata motivazione concretizzantesi nel miglior prezzo e nella disponibilità a procedere all'esecuzione dei lavori entro due giorni dall'affidamento.

VISTO il progetto redatto dallo scrivente nella sua qualità di progettista e lo schema di richiesta di preventivo che presenta il seguente quadro di Spesa:

A	SOMME A BASE DI APPALTO	Importo	TOTALE
A1	Importo dei lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 15.002,90	
A2	Totale lavori in appalto	€ 15.002,90	€ 15.002,90
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Imprevisti e varie	€ 380,00	
B2	I.V.A. 22% su (A2)	€ 3.300,63	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 3.680,63	€ 3.680,63
C	IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 18.683,53

RITENUTO che può procedersi all'affidamento diretto dell'incarico ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs 50/2016 sulla base di adeguate motivazioni in ordine ai principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, economicità, rotazione e proporzionalità in accordo con quanto previsto dalle L.G. n. 4 approvate con Delibera Anac n. 1097 del 26.10.2016;

RITENUTO che il ricorso a tale procedura è ampiamente motivato dall'urgenza di garantire adeguate strutture igieniche al personale e garantire con ogni consentita celerità un presidio vigilato al fine di regolare gli accessi al palazzo consortile salvaguardandolo da intrusioni indesiderate

DATO ATTO che si è proceduto mediante invio di apposite pec a richiedere due preventivi a seguenti ditte

- Cadoni Giovanni Antonio S.r.l., Via Dei Muratori n. 11, Oristano
- Maiu Rossano – Via Pineta n. 97 – Villacidro (SU)

note per la loro adeguatezza nell'eseguire a regola d'arte e con celerità tipologie di lavori quali quelle previste nel progetto e che non risultano affidatarie di appalti in corso ai fini dell'applicazione della regola della rotazione degli inviti e degli affidamenti;

RITENUTO che dal verbale di gara della seduta del giorno 09.09.2019, Rep. N. 06/2019 Racc. 15/2019, redatto dall'Ing. Sanna Roberto quale Responsabile del Procedimento, si evince:

- **che** con nota n° 8642/9.4.0 del 04.09.2019 sono state invitate a presentare offerta per l'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali, di € **15.002,90** (euro quindicimila due/90). Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € **100,00** (euro cento/00). L'importo dell'appalto, esclusi gli oneri per la sicurezza e gli oneri fiscali, soggetto a ribasso, ammonta ad € **14.902,90** (euro quattordicinovecentodue virgola novanta centesimi) le due ditte indicate nell'elenco e sopra indicate;
- **che** la seduta pubblica è stata fissata per il giorno 09.09.2019 alle ore 9,30 per i fini e con le modalità dettagliatamente previsti nella lettera d'invito;
- **che** nel termine stabilito nella pec consortile, sono state accettate n.ro due offerte, trasmesse dalle ditte sopra indicate;
- **che** si procede all'apertura delle buste di qualifica contenenti la documentazione amministrativa di rito inviate dalle Ditte seguendo l'ordine di arrivo cronologico al fine di verificare la correttezza formale del contenuto e ritenute regolare la documentazione presentata le ditte concorrenti vengono ammesse alla prosecuzione della gara;
- **che** la ditta Cadoni Giovanni Antonio S.r.l. si dichiara disponibile a procedere all'esecuzione dei lavori entro due giorni dall'affidamento;
- **che** la ditta Maiu Rossano si dichiara disponibile a procedere all'esecuzione dei lavori entro due giorni dall'affidamento
- **che** si procede all'apertura dell'offerta economica constatando che le Ditte hanno offerto il seguente ribasso:
 - Cadoni Giovanni Antonio 1,00%
 - Maiu Rossano 1,00%
- **che** con nota n. 9019 /9.4.0 del 09/09/2019 è stato comunicato alle ditte, che il ribasso presentato è risultato identico a quello presentato dall'altra ditta partecipante e che si procederà al sorteggio in data 09/09/2019 alle ore 13.00;
- **che** con nota n. 9055/9.4.0 del 09/09/2019 è stato comunicato alle ditte che nell'ufficio della segreteria tecnica si è proceduto all'estrazione ed è risultata estratta la Ditta Maiu Rossano;
- **che** viene pertanto previsto di proporre quale aggiudicataria la Ditta "MAIU ROSSANO" con sede in Villacidro (SU), Via Pineta n. 97, Partita IVA 03752600928 - C.F. MAIRSN72A19L924I che ha offerto un ribasso percentuale dell'1,00% (uno virgola zero per cento) corrispondente all'importo contrattuale di € 14.753,87 oltre IVA;
- **che** si procederà prima dell'aggiudicazione alla verifica del rispetto del dettato dell'art. 97, comma 5 lett. d del Codice;

DATO ATTO che il quadro economico conseguente all'aggiudicazione è il seguente:

A	SOMME A BASE DI APPALTO	Importo	TOTALE
A1	Importo dei lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 14.853,87	
A2	Totale lavori in appalto	€ 14.853,87	€ 14.853,87
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Imprevisti e varie	€ 529,03	
B2	I.V.A. 22%	€ 3.300,63	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 3.829,66	€ 3.829,66
C	IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 18.683,53

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare lo il progetto e lo schema di richiesta di preventivo per l'affidamento dei lavori di Sistemazione atrio ingresso e rifacimento servizi igienici piano terra della sede consortile di via Cagliari, 170 – Oristano, predisposto dal sottoscritto in qualità di Progettista con previsione del seguente quadro di spesa:

1)

A	SOMME A BASE DI APPALTO	Importo	TOTALE
A1	Importo dei lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 15.002,90	
A2	Totale lavori in appalto	€ 15.002,90	€ 15.002,90
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Imprevisti e varie	€ 380,00	
B2	I.V.A. 22% su (A2)	€ 3.300,63	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 3.680,63	€ 3.680,63
C	IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 18.683,53

- 2) di approvare il verbale di gara del 09.09.2019 Rep. N. 06/2019 Racc. 15/2019;

- 3) di aggiudicare alla ditta "MAIU ROSSANO" con sede in Villacidro (SU), Via Pineta n. 97, Partita IVA 03752600928 - C.F. MAIRSN72A19L924I che ha offerto un ribasso percentuale dell'1,00% (uno virgola zero per cento) corrispondente all'importo contrattuale di € 14.853,87 di cui € 14.753,87 per lavori ed € 100,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, da assoggettarsi a IVA, che si dichiara disponibile a procedere all'esecuzione dei lavori entro due giorni dall'affidamento;

- 4) di approvare il quadro economico modificato conseguentemente all'aggiudicazione:

A	SOMME A BASE DI APPALTO	Importo	TOTALE
A1	Importo dei lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 14.853,87	
A2	Totale lavori in appalto	€ 14.853,87	€ 14.853,87
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Imprevisti e varie	€ 529,03	
B2	I.V.A. 22%	€ 3.300,63	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 3.829,66	€ 3.829,66
C	IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 18.683,53

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- 5) di impegnare la somma di € 18.154,50 compresa IVA sul Cap UPB S03.II.4510 "Spese per interventi su immobili di proprietà dell'ente" del bilancio 2019;
- 6) di completare il procedimento di comprova dei requisiti della Ditta al fine di rendere efficace l'aggiudicazione;
- 7) di provvedere alla formalizzazione dell'incarico mediante apposizione di firma digitale della richiesta di preventivo e suoi allegati sopra richiamata, dell'offerta e del patto di integrità, con apposito scambio di corrispondenza tramite posta elettronica certificata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs n. 50/2016 solo a seguito del positivo esito del controllo dei requisiti;
- 8) di disporre la pubblicazione della presente determina nel sito internet consortile alla sezione "Amministrazione Trasparente" con ciò assolvendo alla prescrizione dell'art. 29 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici.

Il Dirigente
Ing. Roberto Sanna

Si certifica che:

copia della presente determinazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Consorzio dal 19/09/2019 _____ per 15 gg. consecutivi, e che la stessa

è stata trasmessa all'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma A.P. della Regione Autonoma della Sardegna – Serv. Programmazione e Governance dello Sviluppo Rurale in data _____ con nota n° _____.

non è stata trasmessa all'Assessorato Agricoltura della R.A.S. in quanto atto non soggetto a controllo preventivo ai sensi della L.R. 23.05.2008 n. 6 art. 40.

Oristano, li _____

Il funzionario delegato

Si certifica che _____ sono state presentate opposizioni entro i 30 giorni successivi al primo di pubblicazione.

Oristano, li _____

Il funzionario delegato
