



**DETERMINAZIONE N° 76**

**DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO**

**OGGETTO:** Efficientamento delle stazioni di sollevamento (apparecchiature elettromeccaniche e opere) del Comprensorio irriguo del Consorzio. *Intervento nelle centrali di Tanca Molino e Strada 10 Arborea*. C.A.T. P0716 - CUP G64H15001580002 – CIG 702772347B  
**Aggiudicazione all'Impresa P.P.T. S.r.l. con sede in Loc. Stazzu Capriolu, 127 - 07020 Luogosanto (OT)**

L'anno *duemiladiciassette*, addì *quattro* del mese di *settembre*, negli uffici della sede Consortile di *Oristano*

***IL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO***

**Dott.Ing. Roberto SANNA**, tale nominato con deliberazione commissariale n. 79 del 03.10.2011;

**VISTI** gli artt. 24, 27 e 33 dello Statuto relativi ai poteri ed ai compiti dei dirigenti;

**PREMESSO:**

- che con determinazione del Direttore Generale n° 08 del 12.10.2015 si è provveduto, ai sensi del Codice dei Contratti pubblici, ad assegnare gli incarichi necessari a dare attuazione alla progettazione dell'intervento in argomento;
- che con propria determinazione n. 28 del 21.03.2017 è stato approvato il progetto esecutivo redatto in data settembre 2016 dall'Ing. Roberto Sanna del Servizio Tecnico Consortile coadiuvato dagli Ingg. Gabriele Gorni e Fabrizio Musiu del Servizio Agrario Consortile per l'importo omnicomprendivo di € 2.208.350,00;
- che con propria determinazione n° 34 del 03.04.2017 è stato approvato lo schema del bando di gara e l'annesso disciplinare predisposto dall'Ing. Roberto Sanna, Direttore del Servizio Tecnico, per l'appalto dei lavori di "*Efficientamento delle stazioni di sollevamento (apparecchiature elettromeccaniche e opere) del Comprensorio irriguo del Consorzio. Intervento nelle centrali di Tanca Molino e Strada 10 Arborea*" C.A.T. P0716 per l'affidamento mediante procedura aperta ai sensi di quanto previsto dall'art. 59 comma 1 e art. 60 del Codice dei Contratti pubblici, e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi di quanto disposto dall'art. 95 del Codice, con le disposizioni indicate nel disciplinare di gara;
- che, il bando di gara è stato regolarmente pubblicato, nelle forme e nei tempi stabiliti dal Codice dei Contratti pubblici;
- che l'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri di sicurezza è di € 1.610.120,00, di cui € 15.000,00 (euro quindicimila/00) per oneri di sicurezza per un totale in appalto di € 1.625.120,00 (euro unmilionesecentoventicinquemilacentoveventi/00);
- che, ai sensi degli artt. 77 e 78 del Codice dei Contratti pubblici, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, compete a una Commissione Giudicatrice (CG) che deve espletare la fase di esame delle offerte, fase preliminare alla aggiudicazione definitiva, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto, dei quali almeno il Presidente deve essere esterno all'organico della stazione appaltante e selezionati dall'elenco di cui all'Albo previsto dal succitato art.78;
- che con propria determinazione n. 53 del 17.05.2017 sono stati nominati i componenti della Commissione Giudicatrice;
- che la gara era da svolgersi in seduta pubblica, la prima fissata presso la sede del Consorzio, per il giorno 19.05.2017 alle ore 9,30, mentre le successive sarebbero state comunicate a mezzo PEC almeno tre giorni prime della data fissata;
- che nel termine stabilito pervenivano numero 18 (diciotto) plichi trasmessi dalle imprese indicate nel verbale di gara redatto dal Notaio Dott.ssa Paola Denotti in data 19.05.2017 Rep. n. 7495/5504, registrato ad Oristano il 23.05.2017 al n 1571 Serie 1T;

**RITENUTO** che dal verbale di gara della 1^ seduta del giorno 19.05.2017 risulta:

- che viene esclusa dalla gara la Società "R.D.R. S.r.l." con sede in Torre del Greco, Viale Sardegna n. 2, in quanto il plico contenente l'offerta non rispetta i requisiti richiesti dall'art. 21 lett. e) ed f) del disciplinare di gara contenenti le norme circa le condizioni esterne del plico, in quanto avvolto in un involucro di plastica antiurto non trasparente, sul quale sono state apposte le etichette del corriere ed il nastro adesivo dell'impresa. Detto imballaggio che non consente di capire l'oggetto del plico, unitamente al fatto che il medesimo è stato consegnato al centralinista in luogo dell'Ufficio Protocollo, come previsto dall'art. 2.1 lett. c) del disciplinare di gara, ha comportato che il detto involucro di plastica opaca sia stato aperto e quindi il plico protocollato fuori dai termini perentori stabiliti dal bando di gara;
- che si è proceduto all'apertura dei plichi inviati dalle imprese seguendo l'ordine di arrivo cronologico e in ciascun plico si è riscontrata la presenza delle buste: "A - Documentazione Amministrativa"; "B - Offerta tecnica"; "C - Offerta Economica" e "CD ROM";
- che si è proceduto all'apertura delle buste "A - Documentazione Amministrativa" trasmesse dalle imprese concorrenti al fine di verificare la correttezza formale della documentazione contenuta nella busta;

- che dall'esame della documentazione amministrativa della Società "Impresa Edile Caredda Giampiero S.r.l." non è stata rinvenuta la dichiarazione "di non aver altri procedimenti di avvalimento in corso", ritenendo così opportuno ricorrere al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice degli Appalti, così come previsto dalla lett. y) punto 1.1.4 del disciplinare di gara, al fine di consentire alla Ditta di fornire le informazioni mancanti;
- che quindi con nota n. 5654/IX.4 del 23.05.2017 viene richiesto all'Impresa Edile Caredda Giampiero S.r.l., in regime di Soccorso Istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice degli Appalti, come previsto dal Disciplinare di gara, di inoltrare il Modello 2 – ove è contenuta la dichiarazione mancante - debitamente compilato e sottoscritto in ogni sua parte;
- che tutte le altre imprese concorrenti, ritenuta regolare la documentazione presentata, vengono ammesse alla prosecuzione della gara;
- che si procede, una volta verificatene l'integrità, all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica" di tutti i concorrenti, iniziando dal primo arrivato in ordine cronologico, al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto, nonché all'apertura delle buste contenenti i "CD ROM";
- che tutte le imprese concorrenti, ritenuta regolare la documentazione presentata, vengono ammesse al prosieguo della gara;
- che le buste "C – Offerta Economica" vengono richiuse in un'unica busta, sigillata e controfirmata nei lembi, e restano depositate presso la stazione appaltante;

**VISTA** la nota n. 5653 /IX.4 del 23.05.2017 di comunicazione alla Commissione Giudicatrice della prima riunione di insediamento della Commissione;

**RITENUTO** che dal verbale di gara della 2<sup>a</sup> seduta redatto dal Notaio Dott.ssa Paola Denotti in data 18.07.2017 Rep. n. 7645/5627, registrato ad Oristano il 01.08.2017 al n. 7645 Serie 1T, risulta:

- che a seguito della valutazione della documentazione inserita nella busta "B – Offerta Tecnica", operata da parte della apposita Commissione Giudicatrice, si è proceduto all'assegnazione dei punteggi relativi alle caratteristiche metodologiche, qualitative e tecniche ricavate dal progetto definitivo-offerta, applicando i criteri specificati nel disciplinare di gara;
- che con avviso a mezzo PEC in data 04.07.2017, Prot. gen. 7022/IX.4, è stata comunicata a tutte le imprese concorrenti l'apertura della busta "C - Offerta Economica" in data 18.07.2017 alle ore 11,00, presso al sede consortile, in seconda seduta pubblica;
- che si è proceduto all'apertura della busta inviata dall'Impresa Caredda Giampiero S.r.l. pervenuta in data 30.05.2017, prot. n. 5861/IX.4, la quale era stata invitata a presentare la dichiarazione "di non aver altri procedimenti di avvalimento in corso", mancante nella busta "A – Offerta Amministrativa" e si constata la regolarità della dichiarazione richiesta;
- che il Presidente della Commissione Giudicatrice illustra la procedura seguita per l'assegnazione dei punteggi relativa all'Offerta Tecnica Organizzativa e la lettura della graduatoria tecnica, risultante dai verbali dal n. 1 al n. 3 in seduta riservata della Commissione Giudicatrice, e precisamente nelle sedute del 20.05.2017, 22.06.2017 e 18.07.2017;
- che nel disciplinare di gara è prevista la soglia di punteggio minimo, pari a punti 55 (cinquantacinque), sotto il quale le imprese non vengono ammesse alla fase successiva dell'apertura della busta "C – Offerta Economica";
- che si procede all'apertura della busta "C – Offerta Economica" dell'Impresa P.P.T. S.r.l., con sede legale in Luogosanto, Loc. Stazzu Capriolu n. 127, unica impresa che ha superato il limite tecnico suddetto;
- che l'impresa P.P.T. S.r.l. ha offerto per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto un ribasso dello 12,01% (dodici virgola zero uno per cento) pari ad un importo di € 1.431.744,59 (euro unmilionequattrocentotrentunomilasettecentoquarantaquattro virgola cinquantanove centesimi) di cui € 1.416.744,59 per lavori e € 15.000,00 per oneri di sicurezza;
- che detta offerta risulta anomala e pertanto risulta necessario procedere alla valutazione della congruità ai sensi del paragrafo 3.6 del disciplinare di gara;

**RITENUTO** che dal verbale di gara della 3<sup>a</sup> seduta redatto dal Notaio Dott. Gianni Fancello, coadiutore temporaneo della Dott.ssa Paola Denotti, in data 08.08.2017 Rep. n. 7689/5665, registrato ad Oristano il 08.08.2017 al n 2584 Serie 1T, risulta:

- che con avviso a mezzo PEC in data 21.07.2017, prot. gen. 76162/IX.4, è stata comunicata a tutte le imprese la terza seduta pubblica per l'aggiudicazione provvisoria nel giorno 08.08.2017 alle ore 10,00, presso la sede consortile;
- che con nota n. 7532/IX.4 del 20.07.2017, l'Impresa P.P.T. S.r.l. è stata inviata, al fine di giustificare il ribasso pari al 12,01%, ad integrare la documentazione;
- che l'Impresa P.P.T. S.r.l. ha inviato la documentazione richiesta a mezzo plico pervenuto il 27.07.2017 Prot n. 7787/IX.4;
- che dall'esame della documentazione prodotta si ricava che l'Impresa P.P.T. S.r.l. ha giustificato in maniera esauriente e convincente gli elementi richiesti, dimostrando con dettagli puntuali la congruità della propria offerta;
- che l'offerta dell'Impresa P.P.T. S.r.l. risulta congrua ai sensi dell'art. 97 del Codice;
- che si propone quale aggiudicataria l'Impresa P.P.T. S.r.l. con sede in Luogosanto (OT), Loc. Stazzu Capriolu n. 127, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 12,01% (dodici virgola zero uno per cento) corrispondente all'importo contrattuale di € 1.431.744,59 di cui € 1.416.744,59 per lavori ed € 15.000,00 per oneri di sicurezza + IVA;

**CONSIDERATO:**

- che detta aggiudicazione viene riportata anche nella piattaforma AVCpass nella sessione aperta durante la seduta di gara alla "Graduatoria";

- che nella stessa piattaforma informatica viene effettuata la procedura di comprova dei requisiti al fine di conseguire l'efficacia dell'aggiudicazione;

**DATO ATTO** che il quadro economico conseguente all'aggiudicazione risulta il seguente:

**A) SOMME IN APPALTO**

A1) Lavori in appalto (al netto oneri di sicurezza)	€ 1.416.744,59	
A2) Importo oneri per la sicurezza	€ 15.000,00	
<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>€ 1.431.744,59</b>	<b>€ 1.431.744,59</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B1) Implementazione del sistema di telecontrollo	€ 40.000,00	
B2) Accantonam. Ex art 133 D.Lgs.163/2006	€ 5.000,00	
B3) Imprevisti	€ 5.391,60	
B4) Ribasso d'asta	€ 193.375,41	
B4) Spese generali 10% di A+B1	€ 166.512,00	
B5) I.V.A. 22% su A+B1)	€ 366.326,40	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 776.605,41</b>	<b>€ 776.605,41</b>

**C) IMPORTO TOTALE**

**€ 2.208.350,00**

**CONSIDERATO** che una quota parte del finanziamento pari al 10% dell'intero, per € 220.835,00 risulta già impegnato nel Cap.785 UPB S03 "Efficientamento delle stazioni di sollevamento (apparecchiature elettromeccaniche e opere) del Comprensorio irriguo del Consorzio" dei residui 2015, per effetto dell'accreditamento del 1° acconto del finanziamento;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

**SENTITO** il Responsabile Unico del Procedimento, Dr. Agr. Serafino Angelo Meloni, che esprime parere favorevole;

**DETERMINA**

- 1) di approvare il verbale di gara della 1^ seduta del 19.05.2017, il verbale di gara della 2^ seduta del 18.07.2017, il verbale di gara della 3^ seduta del 08.08.2017 ed i verbali di gara dal n. 1 a n. 3 in seduta riservata della Commissione Giudicatrice precisamente nelle sedute del 20.05.2017, 22.06.2017 e 18.07.2017;
- 2) di aggiudicare l'appalto dei lavori di "Efficientamento delle stazioni di sollevamento (apparecchiature elettromeccaniche e opere) del Comprensorio irriguo del Consorzio. Intervento nelle centrali di Tanca Molino e Strada 10 Arborea" C.A.T. P0716 all'Impresa P.P.T. S.r.l. con sede in Luogosanto (OT), Loc. Stazzu Capriolu n. 127, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 12,01% (dodici virgola zero uno per cento) corrispondente all'importo contrattuale di € 1.431.744,59 (euro unmilionequattrocentotrentunomilasettecentoquarantaquattro virgola cinquantanove centesimi) di cui € 1.416.744,59 per lavori ed € 15.000,00 per oneri di sicurezza + IVA;
- 3) di approvare il quadro economico modificato conseguente all'aggiudicazione:

**A) SOMME IN APPALTO**

A1) Lavori in appalto (al netto oneri di sicurezza)	€ 1.416.744,59	
A2) Importo oneri per la sicurezza	€ 15.000,00	
<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>€ 1.431.744,59</b>	<b>€ 1.431.744,59</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B1) Implementazione del sistema di telecontrollo	€ 40.000,00	
B2) Accantonam. Ex art 133 D.Lgs.163/2006	€ 5.000,00	
B3) Imprevisti	€ 5.391,60	
B4) Ribasso d'asta	€ 193.375,41	
B4) Spese generali	€ 166.512,00	
B5) I.V.A. 22%	€ 366.326,40	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 776.605,41</b>	<b>€ 776.605,41</b>

**C) IMPORTO TOTALE**

**€ 2.208.350,00**

- 4) di completare il procedimento di comprova dei requisiti dell'Impresa P.P.T. S.r.l. al fine di rendere efficace l'aggiudicazione;
- 5) di procedere alla stipula del contratto, in accordo col disposto dell'art. 32 comma 9 del Codice dei Contratti pubblici e con le modalità previste dall'art. 31 comma 14 dello stesso Codice;
- 6) di procedere alle pubblicazioni e comunicazioni di rito di appalto aggiudicato secondo il disposto del Codice dei Contratti pubblici ex artt. 29 e 76;
- 7) di dare atto che la spesa prevista risulta impegnata per € 220.835,00 nel Cap. 785 UPB S03 "Efficientamento delle stazioni di sollevamento (apparecchiature elettromeccaniche e opere) del Comprensorio irriguo del Consorzio" dei residui 2015;
- 8) di impegnare la spesa residua di € 1.987.515,00 nel medesimo Cap. 785 UPB S03 "Efficientamento delle stazioni di sollevamento (apparecchiature elettromeccaniche e opere) del Comprensorio irriguo del Consorzio" del bilancio 2017.

\*\*\*\*\*

Il Direttore del Servizio Tecnico  
(Dott. Ing. Roberto Sanna)  
**F.to Sanna**

Letto, approvato e sottoscritto.

---

Si certifica che copia della presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Consorzio dal \_\_\_\_\_ per **15 giorni consecutivi**.

Oristano, li \_\_\_\_\_

**Il Dirigente o suo delegato**

---

è stata trasmessa all'**Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale della Regione Autonoma della Sardegna**-Servizio Programmazione e Governance dello Sviluppo Rurale, in data \_\_\_\_\_ con nota n° \_\_\_\_\_.

non è stata trasmessa all'**Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale della RAS** in quanto atto non soggetto a controllo preventivo ai sensi della L.R. 23.05.2008 n° 6 art. 40.

Oristano, li \_\_\_\_\_

**Il Dirigente o suo delegato**

---

Si certifica che \_\_\_\_\_ sono state presentate opposizioni entro i 30 giorni successivi al primo di pubblicazione.

Oristano, li \_\_\_\_\_

**Il Dirigente o suo delegato**

---

**ESECUTIVITA':**