

Letto, approvato e sottoscritto.

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

Oristano, li 7 DIC 2015



Il Dirigente o suo delegato

Si certifica che copia della presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Consorzio dal
7 DIC 2015 per 15 giorni consecutivi.

Oristano, li 7 DIC 2015

Il Dirigente o suo delegato

è stata trasmessa all'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale della Regione Autonoma della Sardegna-Servizio Territorio Rurale, Ambiente e Infrastrutture, in data _____ con nota n° _____

non è stata trasmessa in quanto atto non soggetto a controllo preventivo ai sensi della L.R. 23.05.2008 n° 6 art. 40.

Oristano, li 7 DIC 2015

Il Dirigente o suo delegato

Si certifica che _____ sono state presentate opposizioni entro i 30 giorni successivi al primo di pubblicazione.

Oristano, li _____

Il Dirigente o suo delegato

ESECUTIVITA':



CONSORZIO DI BONIFICA DELL'ORISTANESE

D.P.G.R.S. n° 239 del 04.12.1996



DETERMINAZIONE N° 97 DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: Annualità 2010 - Recupero edilizio stabili impianti del sub comprensorio Nord e Recupero edilizio stabile dell'idrovora di Sassu – Comprensorio Sud – CUP G59E11001410009
Progetto di completamento definitivo - CIG 6489766452
Approvazione progetto di completamento – Definitivo.

L'anno **duemilaquindici**, addì **due** del mese di **dicembre**, negli uffici della sede Consortile di **Oristano**

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO

Dott. Ing. Roberto SANNA, tale nominato con deliberazione commissariale n. 79 del 03.10.2011;

VISTI gli artt. 24, 27 e 33 dello Statuto relativi ai poteri ed ai compiti dei dirigenti;

PREMESSO:

- che con Determinazione del Direttore del Servizio Territorio Rurale, Ambiente e Infrastrutture dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale n. 26601/692 in data 21.10.2011 che delega l'intervento al Consorzio di Bonifica dell'Oristanese per l'importo complessivo di € 1.375.000,00 di cui € 1.100.000,00 (80%) a carico della RAS ed € 275.000,00 (20%) a carico del Consorzio;
- che con Determinazione del Direttore del Servizio Territorio Rurale, Ambiente e Infrastrutture dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale n. 26599/691 in data 21.10.2011 che delega l'intervento al Consorzio di Bonifica dell'Oristanese per l'importo complessivo di € 1.000.000,00 (100%) a totale carico della R.A.S.;
- che con la deliberazione commissariale n. 39/2010 veniva approvato il Programma di Perizie Regionali per l'annualità 2010;
- che al punto 7 del programma degli interventi sugli impianti di irrigazione è previsto il "Recupero edilizio stabili impianti del sub comprensorio Nord" per l'importo di € 200.000,00 di cui € 160.000,00 (80%) a carico della R.A.S. ed € 40.000,00 (20%) a carico del Consorzio;
- che al punto 3 del programma degli interventi sulle opere di bonifica e impianti di pompaggio è previsto il "Recupero edilizio stabile dell'Idrovora di Sassu sub comprensorio Sud" per l'importo di € 250.000,00 a totale carico della R.A.S.;
- che questo Consorzio ha affidato con determinazione del sottoscritto direttore del Servizio Tecnico n. 48 in data 02.10.2012 al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dall'Arch. Pietro FRAU e dall'Arch. Gianfranco SANNA con sede in via de Castro n.16 Oristano, l'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza e prestazioni accessorie relativo all'intervento di "Recupero edilizio stabili impianti del sub comprensorio Nord e Recupero edilizio stabile dell'idrovora di Sassu – Comprensorio Sud";
- che in data 28.11.2012 è stata stipulata la convenzione relativa all'incarico al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dall'Arch. Pietro FRAU e dall'Arch. Gianfranco SANNA, per la progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza e prestazioni accessorie relativo ai lavori di

"Recupero edilizio stabili impianti del sub comprensorio nord e recupero edilizio stabile dell'idrovora di Sassu – comprensorio sud" per l'importo di € 22.387,50;

- che con propria determinazione n. 67 del 23.10.2013 è stato approvato il progetto preliminare/definitivo relativo all'intervento di "Recupero edilizio stabili impianti del sub comprensorio Nord e Recupero edilizio stabile dell'idrovora di Sassu – Compensorio Sud" per l'importo di € 450.000,00;
- che con propria determinazione n. 89 del 09.12.2013 è stata confermata e dichiarata efficace l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori "Annualità 2010 - Recupero edilizio stabili impianti del sub comprensorio Nord e Recupero edilizio stabile dell'idrovora di Sassu – Compensorio Sud" ai sensi dell'art. 122 comma 7 e dell'art. 57 comma 6 del Codice dei Contratti, l'impresa EDILE ORGOSOLO SOC. COOP. con sede in Orgosolo (NU) – Via S.Caterina snc - che ha offerto un ribasso percentuale del 34,265% (trentaquattro virgola duecentosessantacinque per cento) corrispondente all'importo contrattuale di € 268.589,96 di cui € 115.403,98 per lavori, € 143.610,82 per quota incidenza della manodopera non soggetta a ribasso ed € 9.575,16 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, il tutto da assoggettarsi a IVA;
- che in data 18/12/2013 è stata stipulata la scrittura privata, registrata in Nuoro il 19/12/2013 al n° 4089 serie 3^;
- che è stata redatta dagli Architetti Pietro Frau e Gianfranco Sanna in data aprile 2015, la perizia suppletiva e di variante, dalla quale risulta che durante il corso dei lavori, si è reso necessario proporre alcune varianti rispetto al progetto originale;
- che tale perizia è stata approvata con propria determinazione n. 38 del 24.04.2015 per l'importo di € 19.904,55;
- che si è reso necessario redigere un progetto riguardante opere complementari necessarie per la completa definizione funzionale dell'intervento di manutenzione di cui in oggetto quali sostituzione degli infissi, completamento di parte della pavimentazione esterna e implementazione dell'impianto di illuminazione del comprensorio Sud;
- che con propria determinazione n. 70 del 06.10.2015 si è provveduto ad estendere l'incarico per la progettazione della perizia suppletiva e di variante e del progetto di completamento dell'intervento di "Recupero edilizio stabili impianti del sub comprensorio Nord e Recupero edilizio stabile dell'idrovora di Sassu – Compensorio Sud", al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dall'Arch. Pietro FRAU e dall'Arch. Gianfranco SANNA con sede in via de Castro n.16 Oristano", per l'importo di € 8.931,17 + CNPAIA 4% + IVA;
- che in data 12.10.2015 è stato stipulato l'atto aggiuntivo alla convenzione del 28.11.2012 per il conferimento dell'incarico per la progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza e prestazioni accessorie per la Perizia suppletiva e di variante e per il Progetto di completamento relativo ai lavori di "Recupero edilizio stabili impianti del sub comprensorio Nord e Recupero edilizio stabile dell'idrovora di Sassu – Compensorio Sud";

Tutto ciò premesso

VISTO il progetto di completamento definitivo redatto in data ottobre 2015 dai professionisti Arch. Pietro FRAU e Arch. Gianfranco SANNA;

VISTA l'attestazione del Direttore dei Lavori redatta, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.P.R. 207/2010, in data 24.11.2015;

VISTO il rapporto di verifica e il verbale di validazione del progetto in data 26/11/2015;

DETERMINA

- 1) di approvare il progetto di completamento definitivo redatto in data ottobre 2015 dai professionisti Arch. Pietro FRAU e Arch. Gianfranco SANNA relativo all'intervento di "Recupero edilizio stabili impianti del sub comprensorio Nord e Recupero edilizio stabile dell'idrovora di Sassu – Compensorio Sud – Progetto di completamento definitivo" per l'importo di € 89.093,30 con il seguente quadro economico:

- LAVORI A BASE D'ASTA		
• Compensorio sud	€	49.500,20
• Compensorio nord	€	6.907,48
	TOTALE	€ 56.407,68
- ONERI PER LA SICUREZZA	€	2.117,31
- SOMMANO LAVORI E SICUREZZA	€	58.524,99

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1 – lavori in economia esclusi dall'appalto	€	3.000,00
B2 – Accantonam. Ex art. 133 D.Lgvo 163/06	€	2.000,00
B3 – Imprevisti	€	1.360,94
B4 – Spese tecniche	€	11.331,87
B5 – I.V.A.	€	12.875,50

SOMMANO € **30.568,31**

TOTALE LAVORI € **89.093,30**

- 2) di dare atto che la somma di € 89.093,30 deriva dalle somme risultanti dalle economie dei lavori a misura e dai ribassi d'asta e quindi prevista nel quadro economico approvato con la determinazione n. 67 del 23 ottobre 2013.

Il Direttore del Servizio Tecnico
(Dott. Ing. Roberto Sanna)
F.to Sanna

TEC/RS/gp

